A°. 1933. N°. 104.



PUBLICATIEBLAD.

BESLUIT *van den 27sten October 1933, houdende vaststelling van eene regeling voor het in gebruik afstaan of verhuren van gouvernements-woningen.*

IN NAAM DER KONINGIN!

DE WAARNEMEND GOUVERNEUR van Curaçao,

Overwegende, dat het wenschelijk is gebleken eene regeling vast te stellen voor het in gebruik afstaan of verhuren van gouvernements-woningen.

Heeft, den Raad van Bestuur gehoord, besloten:

Artikel 1.

De navolgende ambtenaren en beambten hebben van gouvernementswege kosteloos het gebruik van een woning:
a. de gezaghebbers;
b. de vervangers op St. Eustatius en Saba van den Gezaggezaghebber der Bovenwindsche Eilanden;
c. de districtsmeesters op Curaçao;
d. de gouvernements-geneeskundigen in de buitendistricten van Curaçao;
e. de directeur-administrateur van de strafgevangenis en het huis van bewaring op Curaçao;
f. de cipiers op de eilanden buiten Curaçao;
g. de vuurtorenwachter, de hulpvuurtorenwachter, en de bediende bij den vuurtoren op Klein Curaçao;

h. de vuurtorenwachter en de hulpvuurtorenwachter te:
Boca Spelonk, Bonaire;
Lage Westkust, Bonaire;
Noordwestpunt, Bonaire;
Cerro Colorado, Aruba;
Noordwestpunt, Aruba;

i. de kommies of de hulpkommies te Slagbaai, Bonaire;

j. de kommies of de hulpkommies ter Lage Westkust, Bonaire;

k. de wachter bij het buskruitmagazijn, Curaçao;

l. de lichtwachter op het Fort Amsterdam, St. Martin;

m. de opzichter aan de Caracasbaai, Curaçao;

n. de gouvernements-geneeskundige te St. Nicolaasbaai, Aruba;

o. de gouvernements-geneeskundige te Sabaneta, Aruba;

p. de kommies te St. Nicolaasbaai, Aruba;

q. de havenmeester-loods en de loods te St. Nicolaasdaai, Aruba;

r. de loodsen te St. Nicolaasbaai, Aruba;

s. de kommies te Caracasbaai, Curaçao;

t. de kommies te Bullenbaai, Curaçao;

u. de loodsen te Caracasbaai, Curaçao;

v. de loods te Bullenbaai, Curaçao;

w. de machinisten bij den Landswatervoorzieningsdienst, Curaçao en Aruba;

x. de inwonende beambte en de inwonende verpleegster in de inrichting voor behandeling van lijders aan besmettelijke geslachtsziekten, Curaçao;

y. de beambte bij de ambulance- en quarantaine-inrichting, Curaçao;

z. de chauffeur van de ambulance, Curaçao;

aa. de wachters bij de pompstations van den Landswatervoorzieningsdienst, Curaçao;

bb. de stokers en de verdampersbedienden bij den Landswatervoorzieningsdienst, Aruba;

cc. de gouvernements-vroedvrouwen in de buitendistricten van Curaçao;

dd. de politiemilitairen, die dienst verrichten op de terreinen van de Lago Oil & Transport Co. Ltd., Aruba.

Artikel 2.

Behalve de in het vorige artikel genoemde personen zijn de volgende personen in Gouvernements dienst, indien zij gehuwd zijn, verplicht tot het bewonen van eene hun door of vanwege den Gouverneur aangewezen woning:

A. op Curaçao:

1o. de Adjudant van den Gouverneur;

2o. de Officieren van de Mariniers en der Militaire Politie Troepen;

3o. de Officieren van Gezondheid;

4o. de Militairen beneden den rang van Officier, behoorende tot de Troepen op Curaçao;

5o. de Hoofdinspecteur der Burgerpolitie;

6o. een der seiners van den Landsradiopost;

B. Op Aruba:

1o. de Officieren der Mariniers;

2o. de Militairen beneden den rang van Officier, behoorende tot de Troepen op Curaçao, voor zoover zij niet behooren tot die bedoeld in artikel 1, sub dd;

3o. de Technisch-ambtenaar van het Departement van Openbare Werken;

4o. de Agenten der Burgerpolitie te Oranjestad en te St. Nicolaas.

Artikel 3.

Van de in artikel 2 bedoelde personen wordt wegens woninghuur 12½ procent van het inkomen ingehouden, tenzij de huurwaarde van het hun ter bewoning aangewezen perceel minder bedraagt, in welk geval een bedrag gelijk aan de huurwaarde zal worden ingehouden.

Artikel 4.

Onder inkomen verstaat dit Besluit alle voordeelen, t.w. bezoldiging, percentsgewijze belooning, emolumenten of andere aan de betrekking verbonden inkomsten, voor zooveel die niet strekken tot vergoeding van onkosten door de waarneming daarvan veroorzaakt.

Wanneer de betrokkene tegelijk twee of meer bezoldigde betrekkingen bekleedt, wordt de som der inkomsten voor hem aan die betrekkingen verbonden als zijn inkomen aangemerkt.

Vergoedingen voor vervoermiddelen, schadeloosstellingen, reiskosten, standplaatstoelagen, representatiekosten, kassierstoelagen en in het algemeen alles wat onder deze of andere benamingen tot vergoeding van onkosten wordt toegelegd, worden niet als inkomen beschouwd.

Artikel 5.

De huurwaarde, bedoeld in artikel 3, wordt bepaald door vergelijking met den huurprijs van andere soortgelijke onder

normale omstandigheden gehuurde perceelen van dezelfde of meest nabijkomende soort op hetzelfde eiland, in hetzelfde of in een aangrenzend gelijksoortig district.

Wanneer de aard van een perceel zulk eene vergelijking niet toelaat, wordt de huurwaarde gesteld op acht ten honderd, berekend over de verkoopwaarde of, indien deze niet is te bepalen, over eene som door vergelijking afgeleid uit de verkoopwaarde van andere perceelen van dezelfde of meest nabijkomende soort op hetzelfde eiland, in hetzelfde of een aangrenzend gelijksoortig district.

Bij vergelijking alsvoren bedoeld wordt onder meer gelet op geriefelijkheid, stand en ligging.

Artikel 6.

De bepaling van de huurwaarde in het voorgaande artikel bedoeld, geschiedt door den Gouverneur gehoord het advies van eene Commissie van ten hoogste drie leden, door den Gouverneur te benoemen.

De Administrateur van Financiën verstrekt aan de Commissie opgave van de woningen, waarvan de huurwaarde moet worden geschat.

De Commissie stelt den Administrateur van Financiën schriftelijk, in duplo, in kennis met hare beslissing.

Artikel 7.

De Gouverneur behoudt zich het recht voor om bepaalde ambtenaren van de verplichting, bedoeld in artikel 2, te ontheffen.

Artikel 8.

De rechten en verplichtingen, voortvloeiende uit het Tarief Huisvesting, geldende voor het Nederlandsch-Indisch Leger, worden voor de Militairen, zoowel Officieren als Minderen van de Troepen op Curaçao, buiten werking gesteld.

Voor bedoelde personen gelden uitsluitend de bepalingen van het onderwerpelijke Besluit.

Artikel 9.

De Ambtenaren der Burgerpolitie kunnen op de eerste plaats recht doen gelden op Gouvernements-woningen, indien geschikte woningen voor hen beschikbaar zijn.

Onder geschikte woningen in het vorige lid bedoeld worden

verstaan woningen overeenkomstig den rang en stand van den ambtenaar, die daarop recht doet gelden.

Artikel 10.

Aan de ambtenaren bedoeld in artikel 9, alsmede aan andere ambtenaren, die niet verplicht worden eene Gouvernementswoning te bewonen, wordt de huurwaarde van de hun ter bewoning afgestane woningen in rekening gebracht.

De huurwaarde wordt bepaald overeenkomstig het gestelde in de artikelen 5 en 6.

Artikel 11.

De verschuldigde bedragen wegens woninghuur in dit Besluit bedoeld worden per maand bij vooruitbetaling voldaan door inhouding op de aan den betrokken persoon toekomende bedragen wegens bezoldiging, toelage, enz., bij iedere uitbetaling daarvan.

Artikel 12.

Dit Besluit kan worden aangehaald als „Woningregeling 1934" en treedt in werking met ingang van den 1sten Januari 1934.

Gegeven te Willemstad, den 27sten October 1933.

H. SCHOTBORGH.

De Gouvernements-Secretaris,
Voor dezen :
R. BOSKALJON.
h. c.

Uitgegeven den 1sten November 1933.
De Gouvernements-Secretaris,
Voor dezen :
R. BOSKALJON.
h. c.

van een voorgaande representatie, den rang en stand van den ambtenaar, die daarop recht doet gelden.

Artikel 10.

Aan de ambtenaren bedoeld in artikel 9, alsmede aan andere ambtenaren, die niet verplicht worden eene Gouvernementswoning te bewonen, wordt de huurwaarde van de hun ter beschikking gestelde woningen in rekening gebracht.

De huurwaarde wordt bepaald overeenkomstig het bepaalde in de artikelen 5 en 6.

Artikel 11.

De verschuldigde bedragen wegens woninghuur in dit Besluit bedoeld, worden per maand bij vooruitbetaling voldaan door inhouding op de aan den betrokken persoon toekomende bezoldiging, wachtgeld, toelagen, enz. bij iedere uitbetaling daarvan.

Artikel 12.

Dit Besluit kan worden aangehaald als „Woningregeling 1955" en treedt in werking met ingang van den 1sten Januari 1956.

Gegeven te Willemstad, den 21sten October 1955.

H. SCHUTSBERG.

De Gouvernements-Secretaris,
Voor deze:
R. BOSKALJON.
L. S.

Uitgegeven den 1sten November 1955.
De Gouvernements-Secretaris,
Voor deze:
R. BOSKALJON.